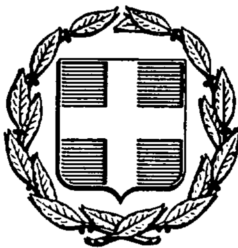


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 369

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24103/729 (1)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Φαρκαδόνας του Νομού Τρικάλων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Την υπ' αριθ. 30007/1027/18.4.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων)» (ΦΕΚ 220/Δ 13.5.85).
4. Το υπ' αριθ. 3867/14.6.84 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς τους αρμόδιους φορείς.
5. Την υπ' αρ. 21/84 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρκαδόνας.
6. Το έγγραφο του Σωματείου Οικοδόμων Φαρκαδόνας.
7. Το υπ' αρ. 9619/8.7.1985 έγγραφο του Υπουργείου Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.
8. Τα υπ' αρ. 504/5458/22.6.84 και 504/10505/20.11.84 έγγραφα του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδας (ΟΤΕ).
9. Το υπ' αριθ. 1713/20.7.84 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Τρικάλων.
10. Το υπ' αριθ. 2191/31.7.84 έγγραφο της Δ/νσης Δασών του Υπουργείου Γεωργίας.
11. Το υπ' αριθ. 4861/23.7.84 έγγραφο του Δασαρχείου Τρικάλων.
12. Το υπ' αριθ. 560/9.8.84 έγγραφο του Εργατοϋπαλληλικού κέντρου Τρικάλων.
13. Το υπ' αριθ. 2/Φ5.28/5098/13.8.84 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.
14. Το υπ' αρ. 531278/13.8.84 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ).
15. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
16. Την υπ' αρ. 1/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού Τρικάλων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων) όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Φαρκαδόνας για πληθυσμιακό μέγεθος 2.100 κατοίκων (πληθυσμός 1987) όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000 με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις συνολικής επιφάνειας 1.800 στρεμμάτων και τη δημιουργία δύο (2) πολεοδομικών ενοτήτων με μέση πυκνότητα και μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.4, 1.5 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

Πολεοδομική Ενότητα	Μέση πυκνότητα Οικήσεως κατ/Ηα	Μέσος Σ.Δ.
1	123	0,97
2	98	0,80

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαινονται στο χάρτη Π-1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο της πόλης.

– Τη χωροθέτηση του κέντρου υγείας στο βόρειο τμήμα της πόλης.

– Τη δημιουργία τοπικών εμπορικών κέντρων και πλατειών σε κάθε γειτονιά.

– Τη δημιουργία τριών (3) νηπιαγωγείων ένα κοντά στο υπάρχον νηπιαγωγείο και τη μεταφορά του υπάρχοντος στο νέο, ένα δεύτερο στο νότιο τμήμα της πόλης μέσα στη δημιουργούμενη εστία πρασίνου και ένα στο νότιο ανατολικό τμήμα δίπλα στον υπάρχοντα παιδικό σταθμό.

– Τη χωροθέτηση νέου δημοτικού σχολείου σε επέκταση του ήδη υπάρχοντος πυρήνα εκπαίδευσης (Γυμνάσιο - Λύκειο).

– Τη χωροθέτηση νέου παιδικού σταθμού κοντά στο προτεινόμενο νηπιαγωγείο για την εξυπηρέτηση της βόρειας γειτονιάς.

– Τη διατήρηση του υπάρχοντος γηπέδου σε αθλητικό κέντρο.

– Τη χωροθέτηση κέντρου νεότητας στα νότια του μεγάλου πυρήνα εκπαίδευσης στην άχτιστη περιοχή.

– Τη χωροθέτηση δύο παιδικών χαρών κοντά στα νέα νηπιαγωγεία.

– Τρείς μικρές πλατείες κοντά στα προτεινόμενα τοπικά κέντρα (ένα στη νότια περιοχή κάτω από την Εθνική, ένα στη δυτική επέκταση και ένα στη νοτιοδυτική περιοχή της πόλης).

– Τη χωροθέτηση κοντά στον πυρήνα εκπαίδευσης μικρού πάρκου περιπάτου και άθλησης.

– Αξιοποίηση του ρέμματος με φύτευση και διαμόρφωσή του σε πάρκο.

– Τη χωροθέτηση οργανωμένων χώρων πρασίνου στα βορειοανατολικά της πόλης.

– Ζώνες περιαστικού πρασίνου κατά μήκος του νέου και παλιού εθνικού δρόμου στο στάδιο και στη βιοτεχνική ζώνη.

– Τη χωροθέτηση βιοτεχνικού πάρκου και ζώνης χονδρεμπορίου στα δυτικά του οικισμού και σταδιακή απομάκρυνση των οχλουσών βιοτεχνιών από τον ιστό της πόλης.

– Τη χωροθέτηση του σταθμού φορτηγών στο βιοτεχνικό πάρκο και χώρου στάθμευσης για τις ανάγκες του βιοτεχνικού πάρκου.

– Τη χωροθέτηση σταθμού λεωφορείων και πυροσβεστικού σταθμού στο χώρο των μεταφερομένων σφαγείων.

– Τη μεταφορά σφαγείων κοντά στο βιοτεχνικό πάρκο.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους 1987, των αναγκών σε γή (Ηα) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και την κατανομή των αναγκών σε γή (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως στους πίνακες Α11.6 Α11.2.3, Α11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.7-1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Προσδιορισμός περιοχών ανάπλασης σχεδίου στις περιοχές βόρεια της πόλης και στο νότιο τμήμα από την Εθνική οδό.

– Ζώνη ειδικής οικονομικής ενίσχυσης στο βόρειο τμήμα της πόλης (παλαιά).

– Ζώνες ειδικών κινήτρων α) στο τοπικό κέντρο γειτονιάς της περιοχής επέκτασης, β) στο τοπικό κέντρο δεξιά του πυρήνα εκπαίδευσης, γ) στα τρία (3) κέντρα στο ανατολικό τμήμα της πόλης δ) στο τοπικό κέντρο γειτονιάς στο νότιο τμήμα της πόλης.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγίανσης κατοικίας όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.6.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Αναπτυξιακή ζώνη λιανικού εμπορίου στα τοπικά κέντρα που προτείνονται όπως φαίνεται στο χάρτη.

– Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας και χονδρεμπορίου στα δυτικά της πόλης και πάνω απότην Εθνική οδό.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000

– Ζώνη προστασίας του χώρου πάνω από το χωριό Κλοκωτός (αρχαία πόλη Φαρκαδόνα) και η τοποθεσία Μαγούλα δίπλα από το μικρό βουνό.

– Προστασία του φυσικού περιβάλλοντος που έχει αναπτυχθεί στις παρόχθιες εκτάσεις του ποταμού Πηνειού και Ενιπέα.

– Ζώνη προστασίας δασών, δίπλά από το γήπεδο και κάτω από τον ποταμό Πηνειό.

– Μεταφορά των σφαγείων σε νέα θέση, δυτικά του οικισμού, πάνω από το προτεινόμενο βιοτεχνικό πάρκο.

– Μεταφορά της χωματερής πίσω από το βουνό σε θέση αθέατη και σταμάτημα του λατομείου Κλοκωτού.

– Μεταφορά της Εθνικής οδού Τρικάλων - Λαρίσης για να πάψει η διχοτόμηση της πόλης.

– Ζώνη πρασίνου που περιβάλλει την πόλη στα βορειοανατολικά.

– Ζώνες περιαστικού πρασίνου κατά μήκος του νέου και παλιού Εθνικού δρόμου, στο στάδιο, γύρω από τη βιοτεχνική ζώνη.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2, Π-2.2.2, Π-2.3.2. 4.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2.

α) Ύδρευση: Την επέκταση του δικτύου ύδρευσης του δήμου στις περιοχές οι οποίες εντάσσονται στο σχέδιο πόλης.

Την επισήμανση των θέσεων υδροληψίας και λοιπών εγκαταστάσεων άντλησης πόσιμου ύδατος.

β) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων, αντιπλημμυρική προστασία απορρίματα, αποχέτευση ακαθάρτων.

– Περιοχή επέκτασης: Ανάγκη να κατασκευασθούν τα δίκτυα ομβρίων, ο κύριος αγωγός και οι προτεινόμενες διευθετήσεις ρεμμάτων και τα σημεία εκβολής.

– Εντοπισμός πιθανής θέσης βιολογικού καθαρισμού κλπ. μηχανολογικού εξοπλισμού.

– Τη λειτουργία Εθνικής οδού και σαν ανάχωμα αντιπλημμυρικής προστασίας.

– Αποχέτευση ακαθάρτων περιέχονται οι κεντρικές συλλεκτήριες οι οποίες καταλήγουν στον κεντρικό συλλεκτήριο κατά μήκος της νέας Εθνικής οδού και καταλήγουν στο σημείο όπου πιθανά θα τοποθετηθεί και το νέο κέντρο καθαρισμού λυμάτων.

– Τη διάθεση των απορριμάτων πίσω από το βουνό.

γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο.

– Ηλεκτροδότηση αρδευομένων περιοχών ψηλής γεωργικής απόδοσης καθώς και του προτεινόμενου δρόμου αναψυχής κατά μήκος του ποταμού.

– Προσαρμογή προγραμμάτων ΔΕΗ-ΟΤΕ στα προγράμματα γενικότερης οργάνωσης της περιοχής.

δ) Μεταφορική υποδομή όπως φαίνεται στο χάρτη Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000.

– Μετάθεση του Εθνικού οδικού δικτύου στο νότιο όριο της προτεινόμενης οικιστικής επέκτασης.

– Αναγνώριση του υφιστάμενου δικτύου που αποτελείται από προεκτάσεις των οδών Κωλέτη, Κανάρη, Ελ. Βενιζέλου, Σταμάτη, προς δυσμάς με την ένταξή του στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

– Στη συνέχεια πύκνωση δικτύου οδών τοπικής εξυπηρέτησης για την εξυπηρέτηση των νέων Ο.Τ. που εντάσσονται στο σχέδιο πόλης.

– Στο βόρειο τμήμα της πόλης και στην κατεύθυνση ανάπλασης της περιοχής επιβάλλεται η διαμόρφωση δικτύου πεζοδρόμων. Το δίκτυο των πεζοδρόμων επεκτείνεται και στον υπόλοιπο οικισμό ώστε να ενώνει μεταξύ τους το αθλητικό κέντρο με τους άλλους πυρήνες συναφών δραστηριοτήτων.

– Προτείνονται τρείς χώροι στάθμευσης μέσα στην πόλη: Ο πρώτος κάτω από την οδό Καραϊσκάκη, ο δεύτερος κοντά στο προτεινόμενο τοπικό κέντρο στη δυτική επέκταση και ο τρίτος κοντά στο χώρο του στρατοπέδου.

– Χώρος στάθμευσης στο βιοτεχνικό πάρκο και στο στάδιο.

– Η δημιουργία ενός δακτυλίου με λωρίδα ποδηλατοδρόμου παράλληλου με το δακτύλιο των βασικών οδικών αξόνων της πόλης. (Πλαστήρα - Κονδύλη - Κολοκοτρώνη και τη σημερινή Εθνική οδό Λάρισας Τρικάλων).

– Λωρίδα ποδηλάτου αφ' ενός στη σημερινή Εθνική οδό ως την αναδασωτέα έκταση στα δυτικά της πόλης αφ' ετέρου στην επαρχιακή οδό προς Καρδίτσα μέχρι το «Ρουμάνι» ανάμεσα στον Πηνειό και τον Ενιπέα.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια - πυροπροστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2 - 3.2, Π-3.3.- 3.1.1.

– Δημιουργία πυροσβεστικού σταθμού στο νότιο τμήμα ανάμεσα από την παλιά Εθνική οδό και την προτεινόμενη.

– Δημιουργία σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση σε αρκετά σημεία μέσα στην πόλη όπως φαίνονται στον χάρτη.

– Χώροι καταφυγής των κατοίκων σε περίπτωση σεισμού: Γυμνάσιο - Λύκειο, Παιδική χαρά, πλατεια, Στρ. εγκαταστάσεις, γήπεδο, παιδικός σταθμός.

– Χώροι περίθαλψης σε περίπτωση ανάγκης, περιφερειακό ιατρείο, κέντρο υγείας, κτηνιατρείο.

– Αντιπλημμυρική προστασία, η νέα Εθνική οδός σαν ανάχωμα.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκτριών (13) χαρτών και τριών (3) πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 24103/729/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδόμικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ..ΤΡΙΚΑΛΩΝ..... ΟΙΚΙΣΜΟΣ.ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ..... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. : ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.
(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3	
	Αριθ. μον.	m (Ha)	Αριθ. μον.	m (Ha)	Αριθ. μον.	m (Ha)	Αριθ. μον.	m (Ha)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)
1. ΧΩΡΟΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ								
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ - ΠΑΙΔ. ΧΑΡΕΣ			4	0,75	4	0,75		
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ								
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΕΩΝ			–		1	0,098		
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ			2	0,1	4	0,2		
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ			–		2	0,35		
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ			1, 1	0,2	1,2	0,3		
8. ΙΑΤΡΕΙΑ & ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ			1	0.02	–			
9. ΒΡΕΦΙΚΟΙ - ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ			1	0.05	1	0,05		
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ			–		–			
11. ~~[illegible]~~								
12. ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΝΑΟΙ								
ΣΥΝΟΛΟ								

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες Α-11.2.2. (ή Α-11.2.1α) και Α-11.6. (αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας/γειτονιάς).

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 8) (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας (βάσει προτ.)	Σταθερότυπο καθαρ. επιφ. κατοικίας (m^2/κατ.)	Σταθ/πο της για κοιν. εξοπλισμό (m^2/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	c	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	2003	179,65	0,85	35	45	116	0,90	4167	2167
" " 2									
" " 3									
" " 4									
.									
.									
.									
.									
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	2003	179,65	0,85	35	45	116	0,90	4167	2164
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού									

Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α ~~ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2 ...~~
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο Επιφάνειας M^2	Σύνολο Επιφάνειας 1987 (M^2)	Αποδεκτή Επιφάνεια 1981 (M^2)	Αναγκαία νέα επιφάνεια 1981-1987 M^2	Αριθμός μονάδων	Παρατηρήσεις
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ	2003						
Επαρχιακές Υπηρεσίες							
Δικαστήριο (Πταισματοδικείο-Ειρηνοδικείο)		0,10					
Αστυνομικό Τμήμα		0,08	160	150	10	–	
Οργανισμοί κοιν. ασφάλισης		0,04	80	250	–	–	
Δημόσιες Τράπεζες		0,10	200	Μη ιδιόκτητο	200	–	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ		0,10	200	200	–	–	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ							
Κεντρική πλατεία		1,50	3000	2500	500	1	
Πάρκο		4,50	9000	–	9000	1	
Πλατείες γειτονιάς		1,50	3000	2000	1000	2	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		0,49	980	–	980	1	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		0,65	1302	–	1302	2	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ							
Γυμνάσιο-Λύκειο		1,35	2700	3500	800	–	(2003 X 9%) = 180:35=5:6=1
Δημοτικό-Νηπιαγωγείο		2,30	4600	500	4100	1	
7. ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ							
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός Σταθμός		0,45					
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί		0,30	600	200	400	2	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		0,75	1500	40000*	–	2	*Πρόκειται για γήπεδο
10. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ		0,50	1000	2000	2000	–	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ		0,70	1400	1400	–	–	

ΦΑΡΚΑΔΟΝ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Όρια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries 1987

Ζώνη προστασίας ακτών
Protected costal zone

Ζώνη προστασίας οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος
Protected ecosystems of special interest

Χερσαία
Terrestrial

Υδάτινα
Aquatic

Ζώνη προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων
Deteriorated ecosystems for protection

Ζώνη προστασίας δασών
Protected woodland zone

Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας
Protected agricultural land zone

Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Protected areas with historical interest

Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων ιστορικής ή παραδοσιακής αξ
Zone of architectural heritage

Ζώνη προστασίας ορ.. πλούτου
Protection zone of mineral resources

Οχλούσες χρήσεις προς απομάκρυνση
Obnoxious land uses to be removed

Νέες θέσεις μεταφοράς οχλουσών χρήσεων
New installation sites

Ζώνη που προτείνεται να μπει σε ίδιο νομικό καθεστώς
Zone of special land policy

Ζώνη που προτείνεται για ειδική μελέτη
Zone of special study

Ζώνη απαγόρευσης κατάτμησης
Land division restraint zone

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
ΟΧΛΟΥΣΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΝΕΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ

1. ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ-ΛΑΡΙΣΑΣ
2. ΣΦΑΓΕΙΑ
3. ΧΩΜΑΤΕΡΗ
4. ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΚΛΟΚΟΤΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

Γεωργία	Ζω
Κων/νος	Καραθημ
Αντώνης	Γιαννακοπουλ
Χρήστος	Τσιγαρα
Νίκος	Παππα
Αριστοτέλης	Μπαρτζωκα
Αναστάσιος	Ντάντα
Γιώργος	Αντωνίο
Κων/νος	Βογιατζη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π 1.9

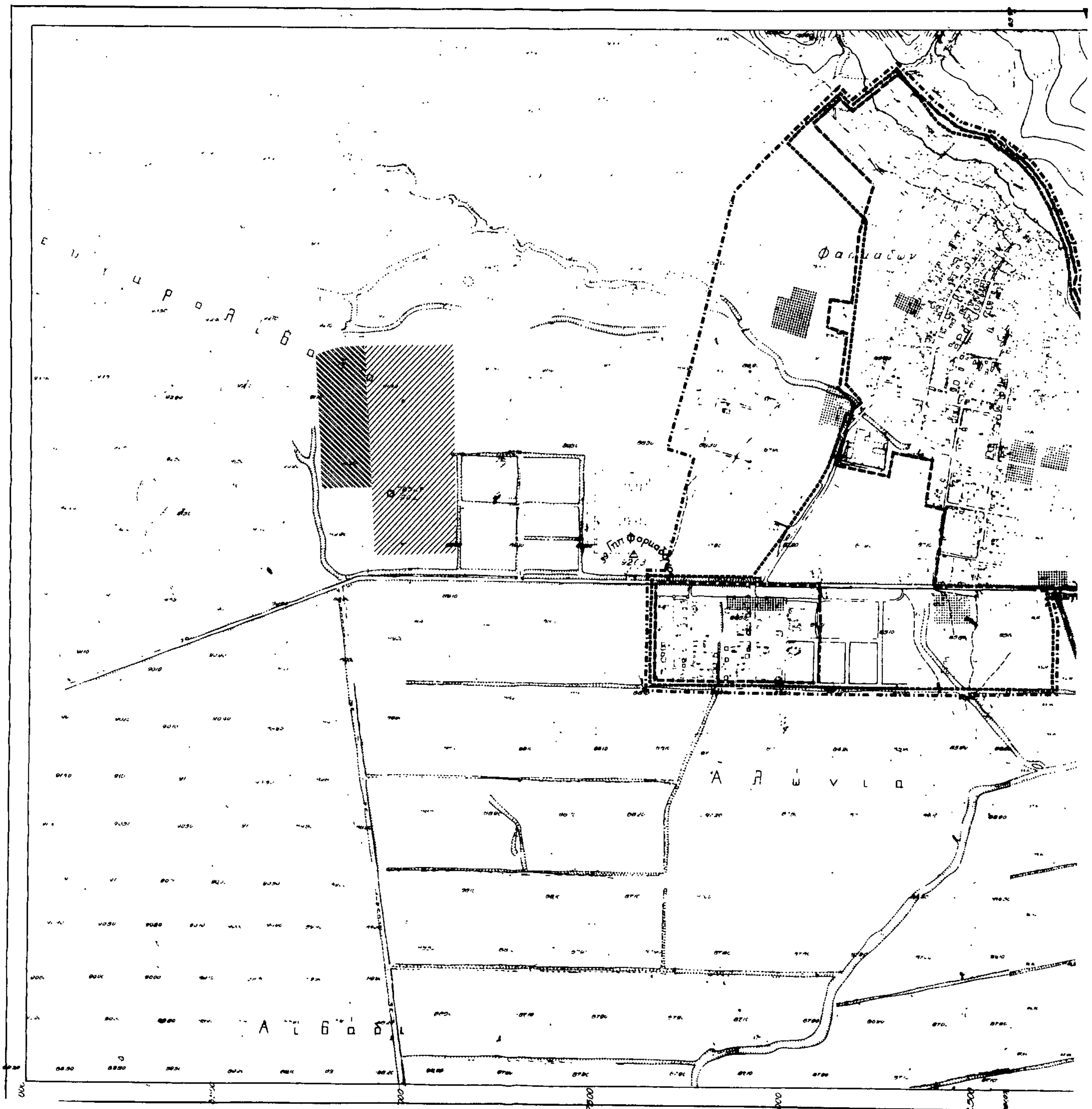
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟ

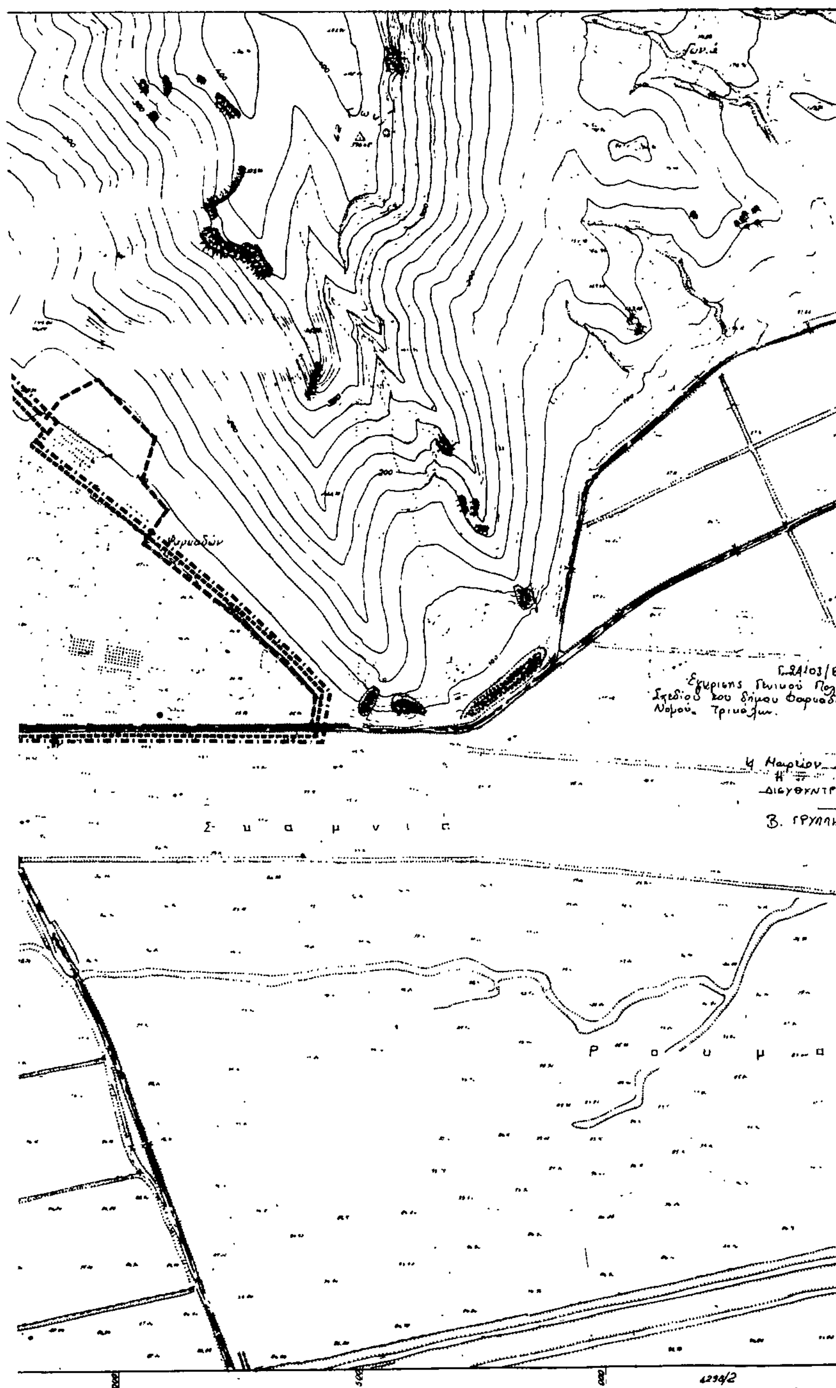
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 25000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ


Αλώνια



Ορια πραγματικης πολης 1982
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre-1923 settlement
Ζωνες λιανικου εμποριου
Retail zones
Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses
Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας
Manufacturing parks
Ζωνες-παρκα βιομηχανιας
Industrial parks
Ζωνες τουριστικης αναπτυξης
Touristic development zones

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

41951 42982

Γεωργια	Ζωη
Κων νος	Καραθημος
Λινος	Τριανταφυλλιδης
Αντωνης	Παννακοπουλος
Χρηστος	Τσιγαρας
Νικος	Παππας
Αριστοτελης	Μπαρτζωκας
Αναστασιος	Ντοντος
Γιωργος	Αντωνιου
Ευθυμιος	Παπακωνσταντινου
Κων/νος	Βογιατζης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 161

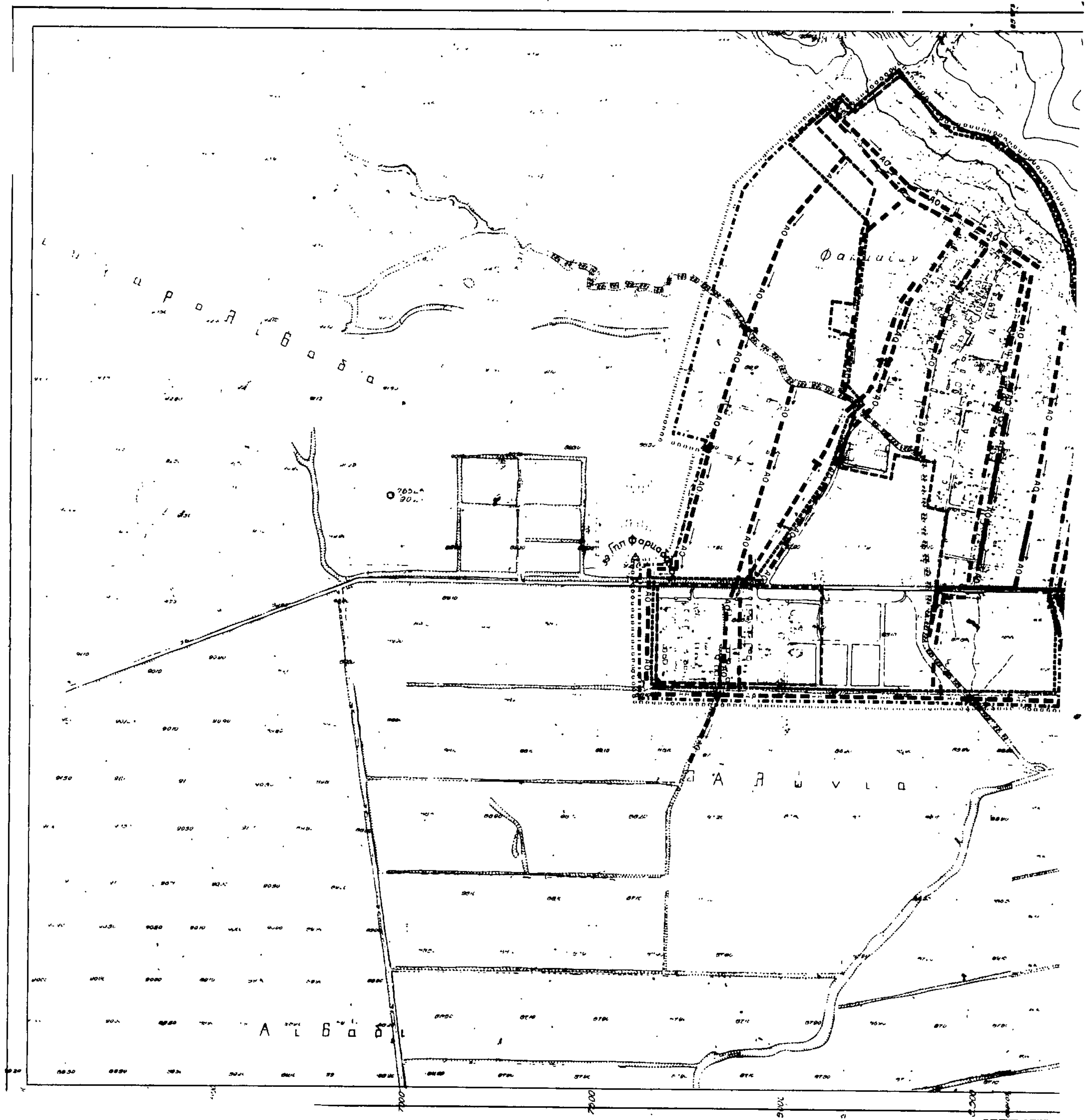
ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ

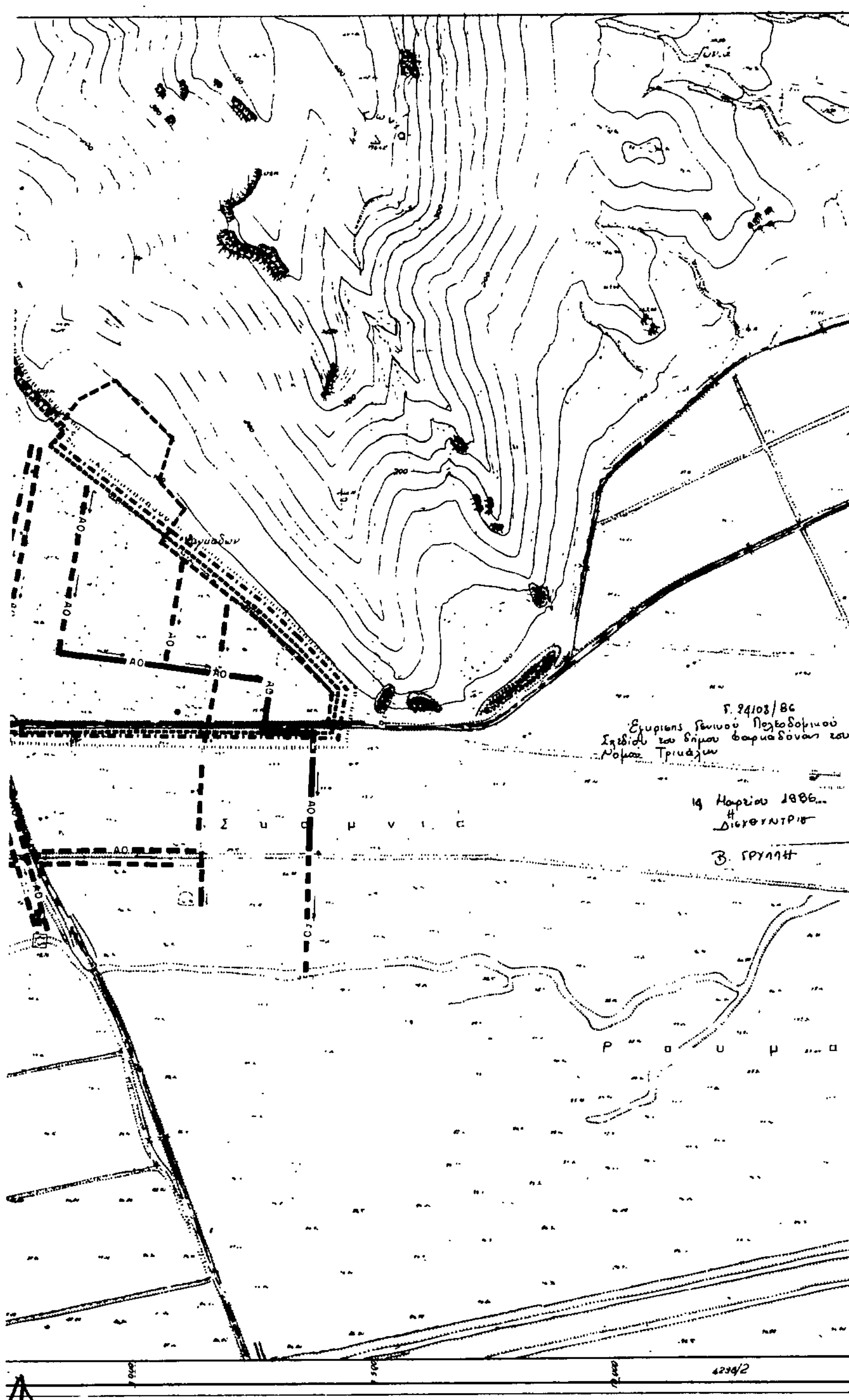
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ


ΑΟ



Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries 1987

Όρια περιοχής με δίκτυο ομβρίων
Limits of area with storm sewers

ΑΟ Βασικοί αγωγοί ομβρίων
Main storm sewer

Διευθέτηση ρεμάτων με ανάχωμα
Stream with levees

Διευθέτηση ρεμάτων με ανοικτή διατομή
Stream with lined bed

Διευθέτηση ρεμάτων με κλειστή διατομή
Culvert

Αντλιοστάσιο
Pumping station

Σημείο εκβολής ομβρίων
End of storm sewer outfall

Όριο περιοχής που αποχετεύεται από κάθε αντλιοστάσιο
Area served by a particular pumping station

ΑΠ Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου
Main sewers of combined system

ΑΤ Συλλεκτήρια τάφρος
Intercepting canal

bbbbbbbbb Περιοχή εξυπηρέτησης με βόθρους
Area served by cesspools

ΑΑ Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων
Skeleton sanitary sewers

Σημείο εκβολής ακαθάρτων
End of sanitary sewer outfall

Αντλιοστάσιο
Pumping station

ΑΠ Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου
Skeleton sewers of combined system

Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων
Sewage treatment plant

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ λ		ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

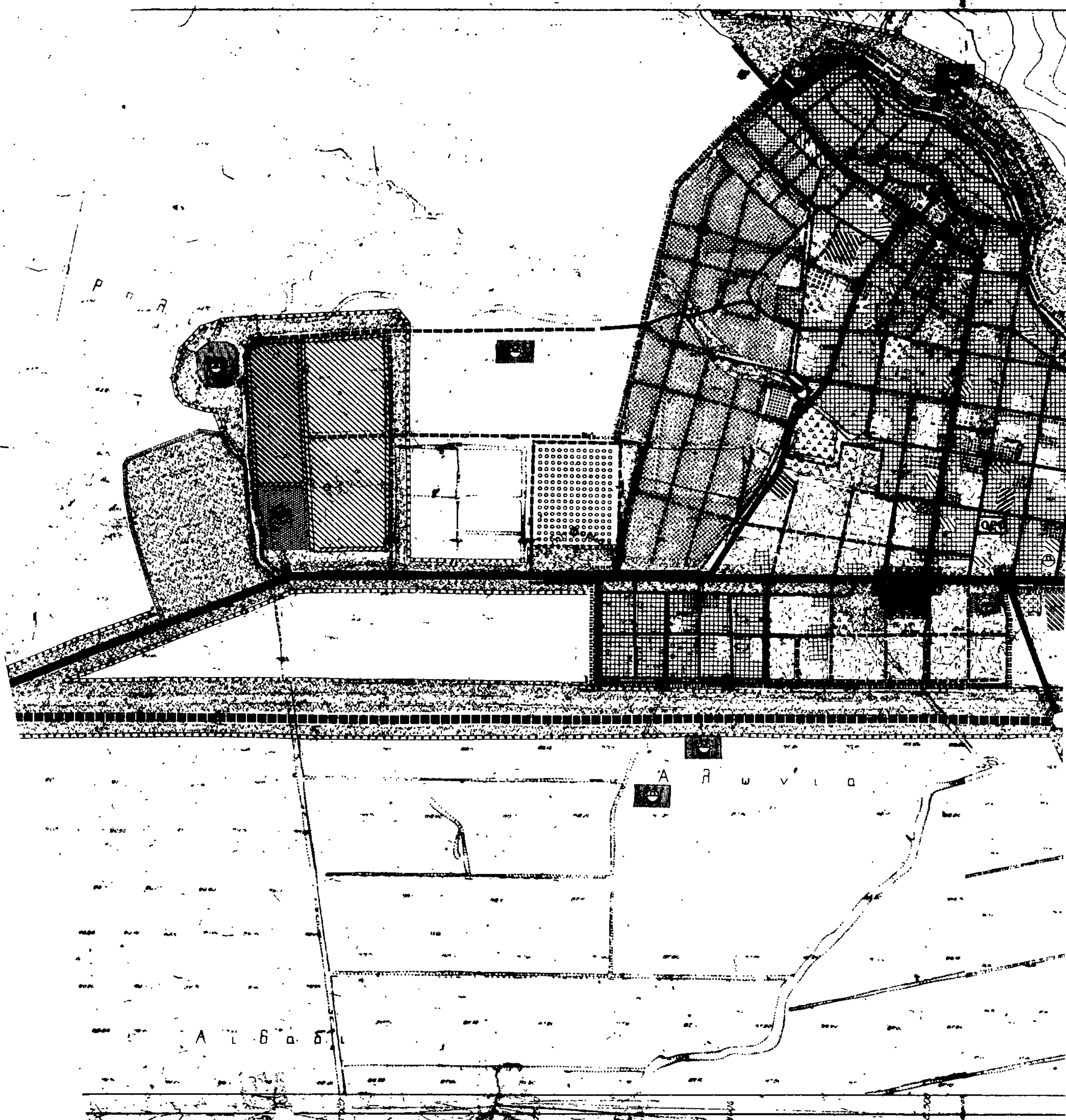
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

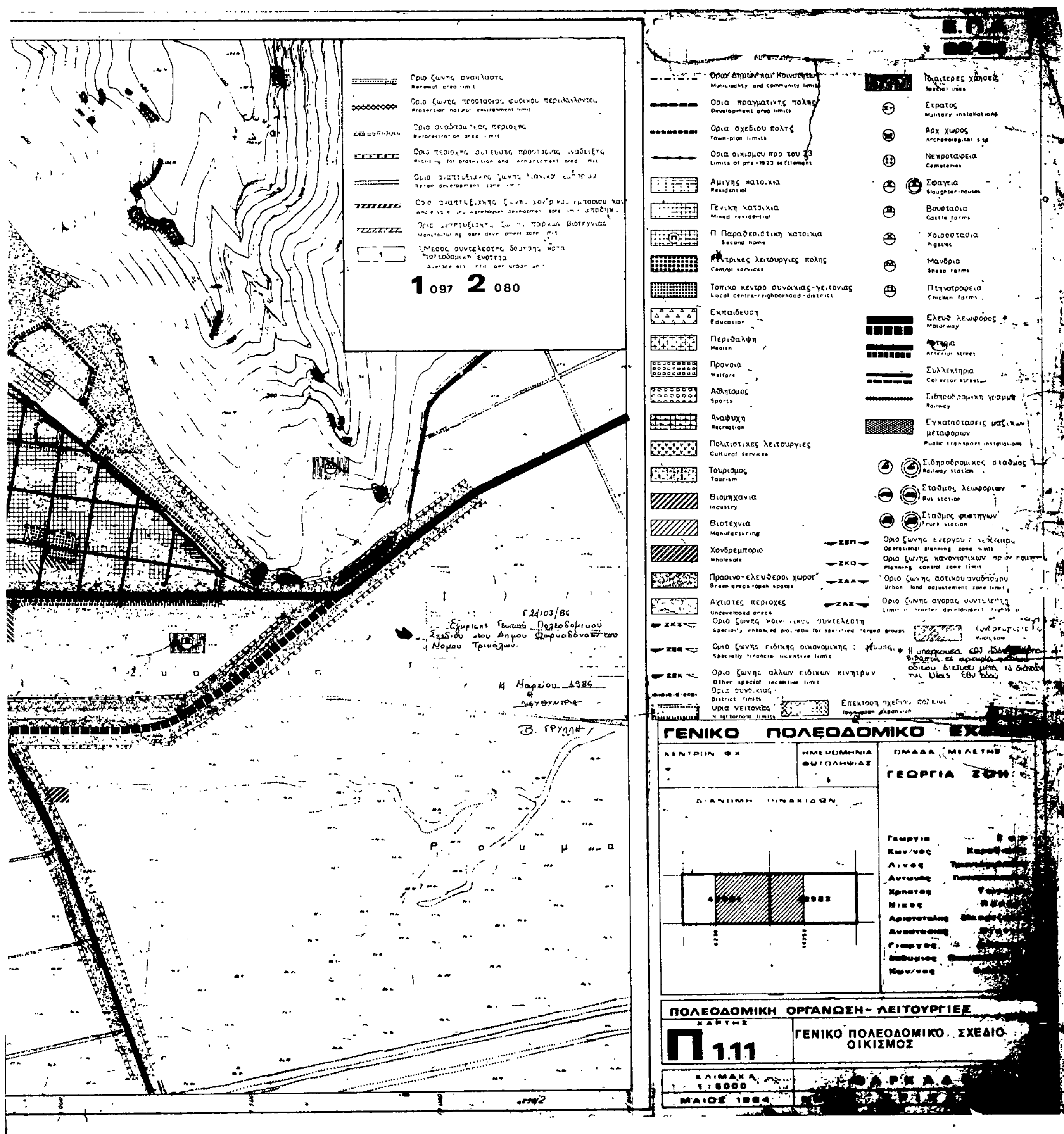
42981 42982
6230 10350

Γεωργία	Ζωή
Κων/νος	Καραθύμος
Λίνος	Τριανταφυλλίδης
Αντώνης	Παννακόπουλος
Χρήστος	Τσίγαρας
Νίκος	Πέππας
Αριστοτέλης	Μπαρτζώκας
Αναστάσιος	Ντάντος
Γιώργος	Αντωνίου
Ευθύμιος	Παπακωνσταντίνου
Κων/νος	Βογιατζής

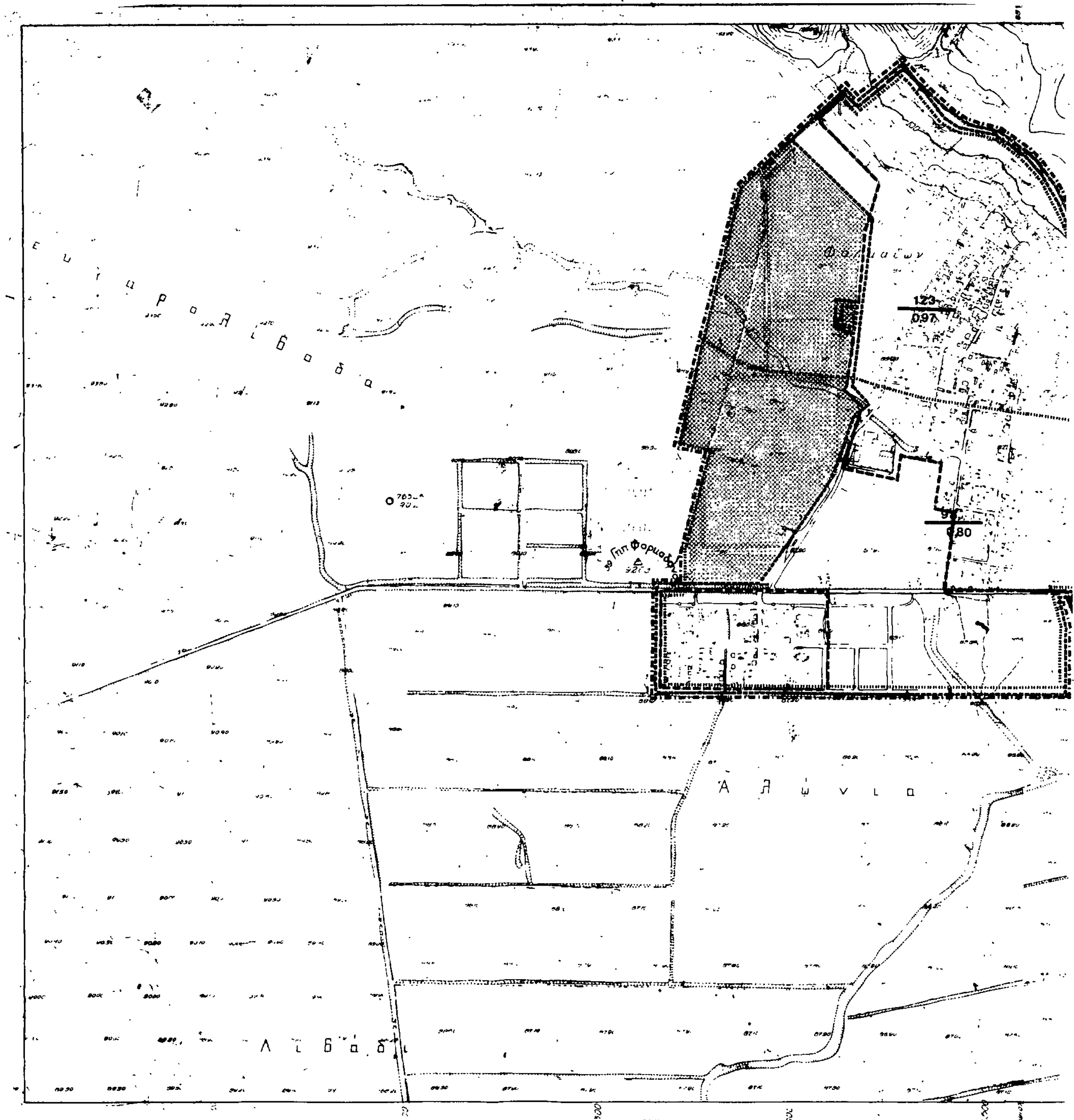
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

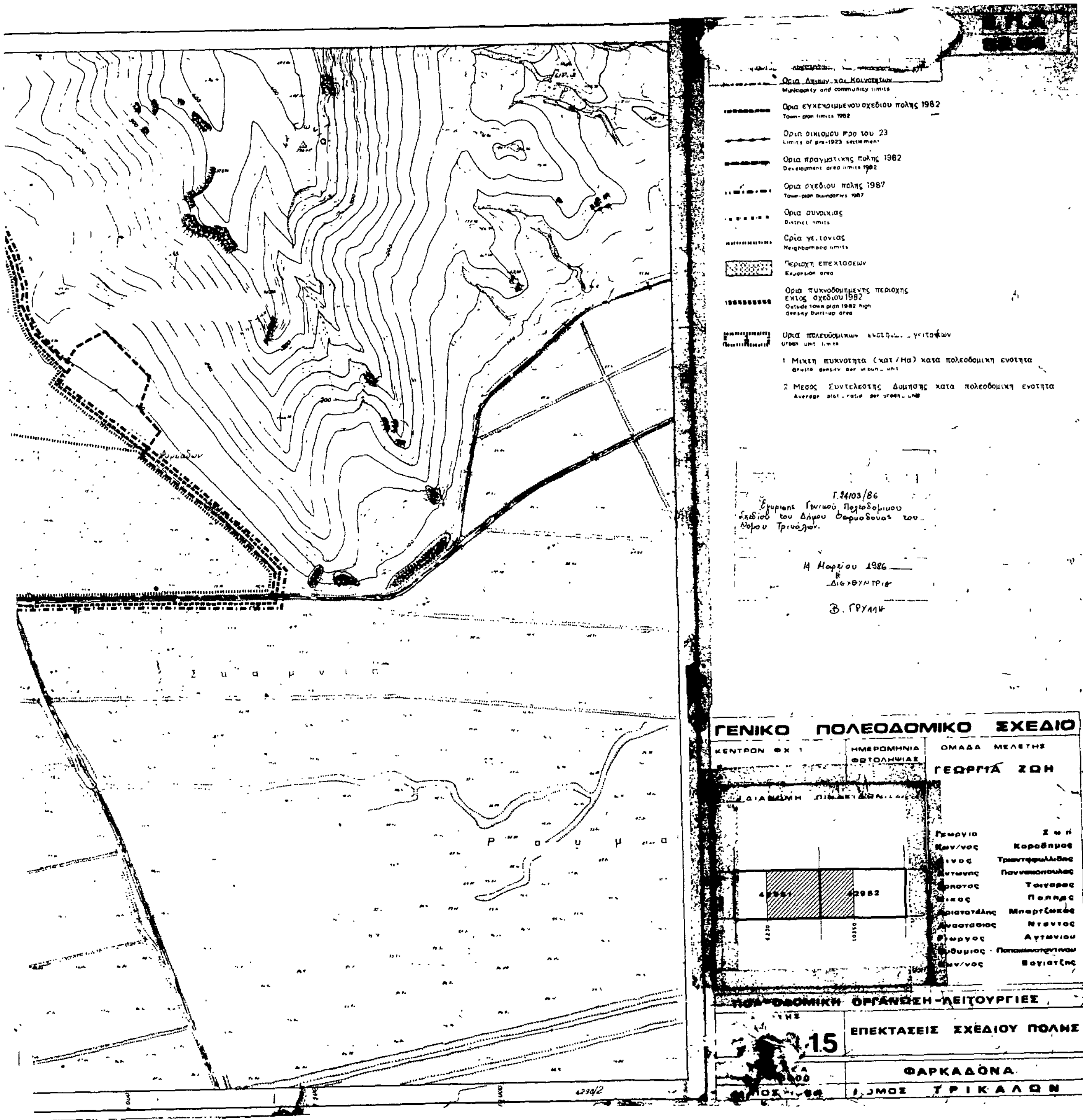
ΧΑΡΤΗΣ	
Π 2.3.2-2.4.2	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ - ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ


Α λ ω ν ι α



Όριο ζώνης ανάπλασης
1 097 2 080
Όρια πραγματικής πόλης
Όρια σχεδίου πόλης
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία
Β' Παραθεριστική κατοικία
Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Τοπικό κέντρο συνοικίας-γειτονιάς
Εκπαίδευση
Περίθαλψη
Πρόνοια
Αθλητισμός
Αναψυχή
Πολιτιστικές λειτουργίες
Τουρισμός
Βιομηχανία
Βιοτεχνία
Χονδρεμπόριο
Πρασινο-ελεύθεροι χώροι
Αχτίστες περιοχές
Ιδιαίτερες χρήσεις
Στρατός
Αρχ χώρος
Νεκροταφεία
Σφαγεία
Βουστάσια
Χοιροστάσια
Μανδρία
Πτηνοτροφεία
Ελευθ. λεωφόρος
Αρτηρία
Συλλεκτήρια
Σιδηροδρομική γραμμή
Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Σιδηροδρομικός σταθμός
Σταθμός λεωφορείων
Σταθμός φορτηγών
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.11
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984


123
0,97
0,80
Άλώνια
Λιβάδι


Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια πραγματικης πολης 1982
Development area limits 1982
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Περιοχη επεκτασεων
Expansion area
Ορια πυκνοδομημενης περιοχης εκτος σχεδιου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area
Urban unit limits
1 Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot-ratio per urban unit
Γ.24103/86
14 Μαρτίου 1986
Η Διευθύντρια
Β. ΓΡΥΛΛΗ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ
Γεωργια Ζωη
Κων/νος Καραδημος
Τσιγαρας
Παππας
Ντεντος
Αγτωνιου
Βογιατζης
42982
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
1.5
ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ
ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

Ε.Π.Α 82-84

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΝΑΧΩΜΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Γ 24103/86
Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Φαρκαδόνας του Νομού Τρικάλων

4 Μαρτίου 1986
Διευθύντρια

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

Γεωργία	Ζωη
Κων νος	Καραδημας
Λινος	Τριανταφυλλίδης
Αντωνης	Παννακοπουλος
Χρηστος	Τσιγαδας
Νικος	Παππας
Αριστοτελης	Μπαρτζωκας
Αναστασιος	Ντουτας
Γιωργος	Αντωνιάδου
Ευθυμιος	Παπακωνσταντίνου
Κων νος	Βογιατζης

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π 3.3-3.1.1

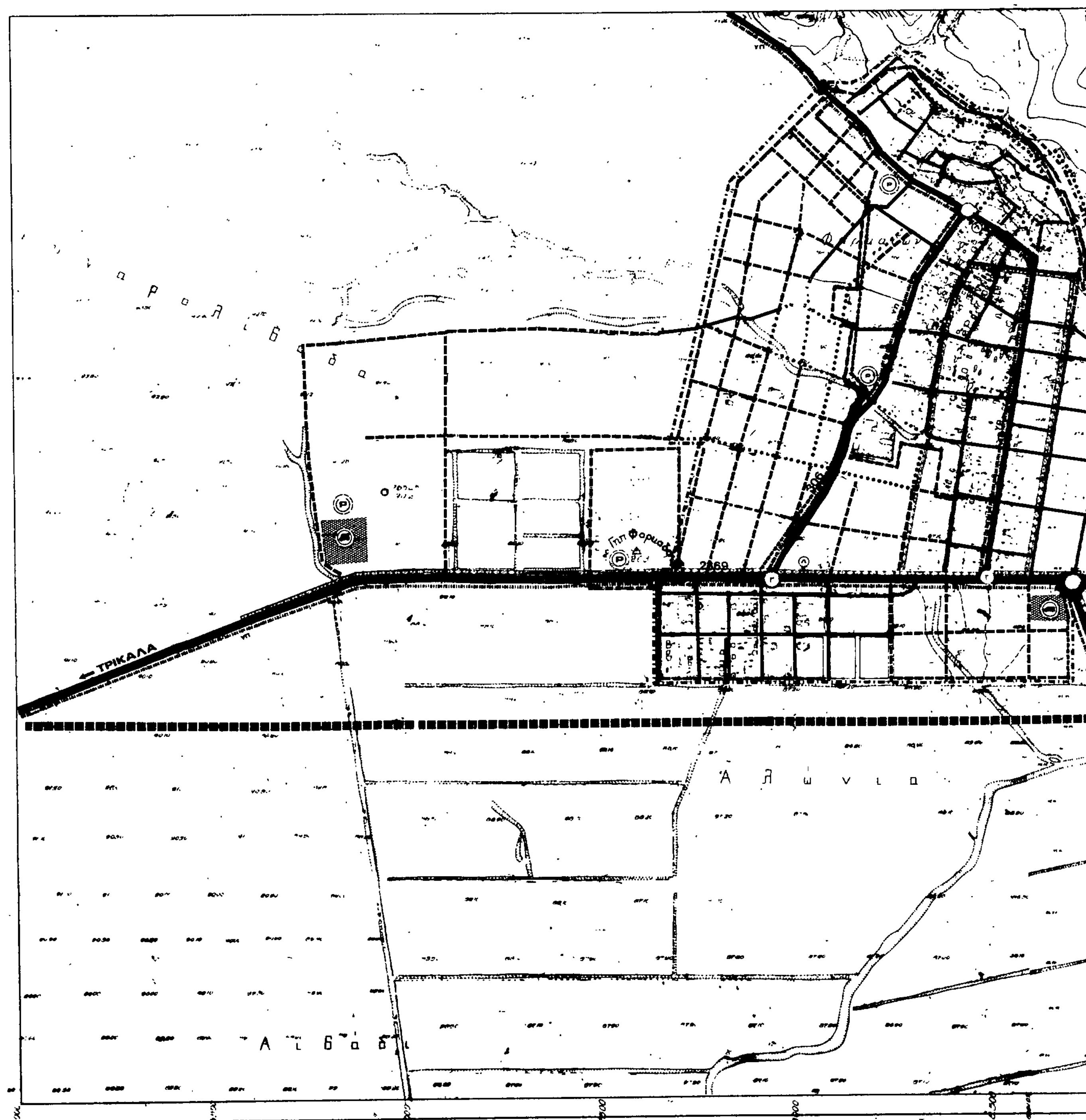
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ (ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ)
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ (ΕΥΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

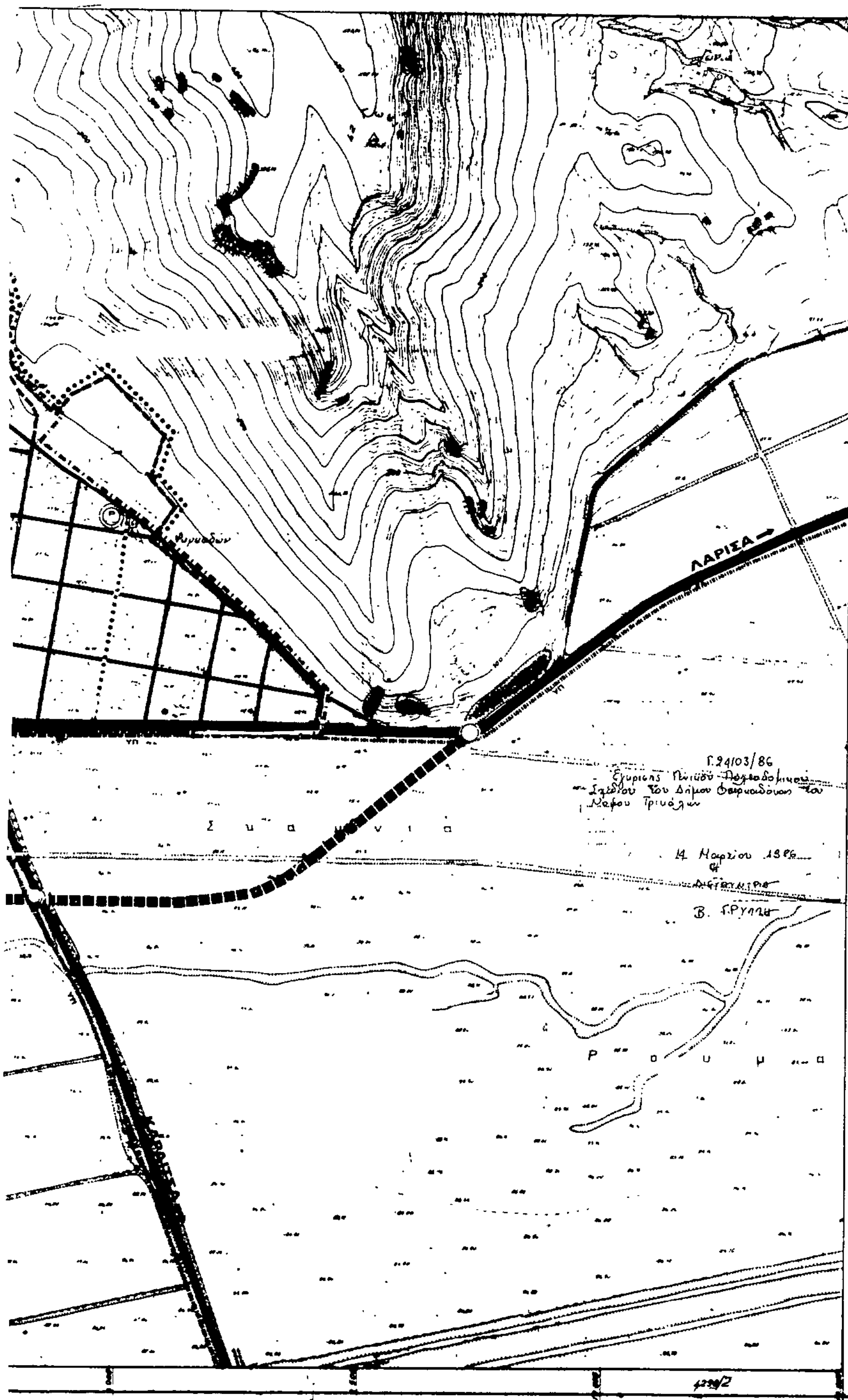
ΜΑΙΟΣ 1984

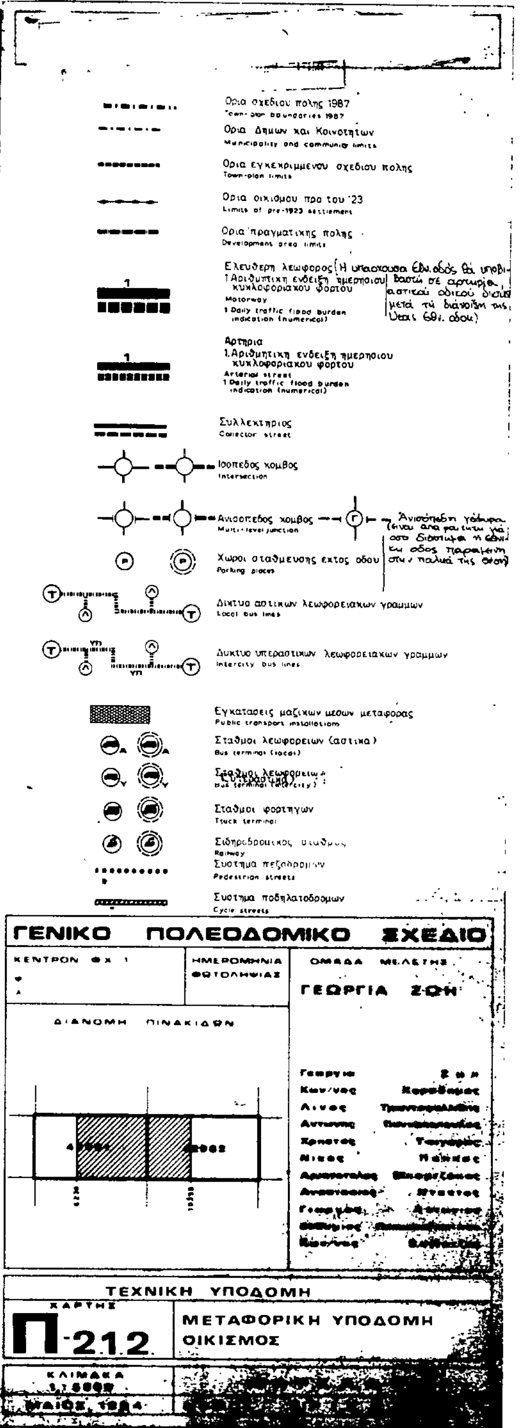
ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

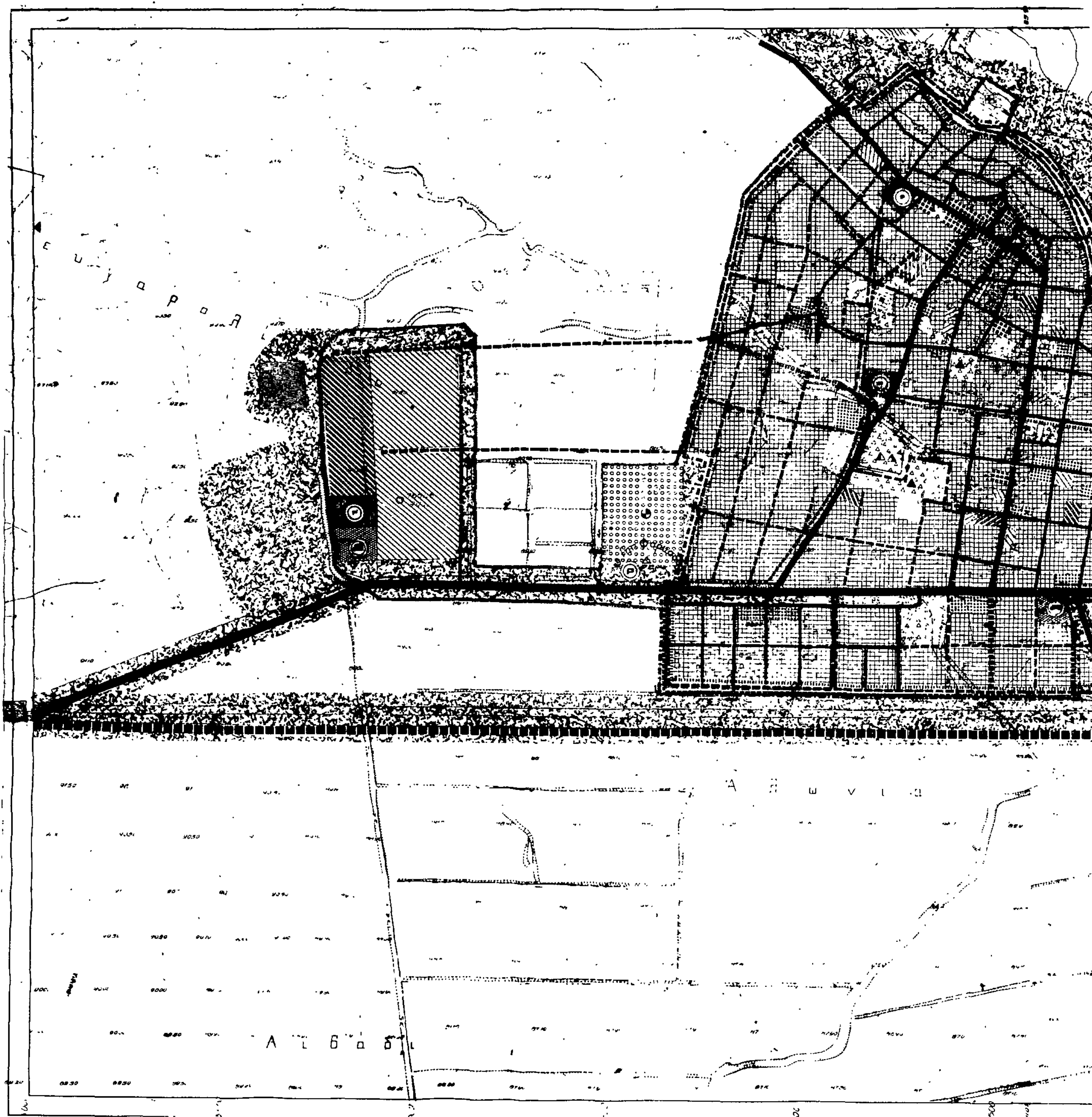
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ



ΤΡΙΚΑΛΑ
Α λ ώ ν ι α
Α ι δ α δ
2869


ΛΑΡΙΣΑ


Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης
Town-plan limits
Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια πραγματικης πολης
Development area limits
Ελευθερη λεωφορος
1 Αριθμητικη ενδειξη ημερησιου κυκλοφοριακου φορτου
Motorway
1 Daily traffic flood burden indication (numerical)
(Η υπαρχουσα Εθν. οδός θά υποβιβαστεί σε αρτηρία αστικού οδικού δικτύου μετά τή διάνοιξη της νέας Εθν. οδού)
Αρτηρια
1. Αριθμητικη ενδειξη ημερησιου κυκλοφοριακου φορτου
Arterial street
1 Daily traffic flood burden indication (numerical)
Συλλεκτηριος
Collector street
Ισοπεδος κομβος
Intersection
Ανισοπεδος κομβος
Multi-level junction
Ανισόπεδη γέφυρα
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking places
Δικτυο αστικων λεωφορειακων γραμμων
Local bus lines
Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
Intercity bus lines
Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Public transport installations
Σταθμοι λεωφορειων (αστικα)
Bus terminal (local)
Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)
Bus terminal (intercity)
Σταθμοι φορτηγων
Truck terminal
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway
Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets
Συστημα ποδηλατοδρομων
Cycle streets
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γεωργια Ζωη
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-212
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ





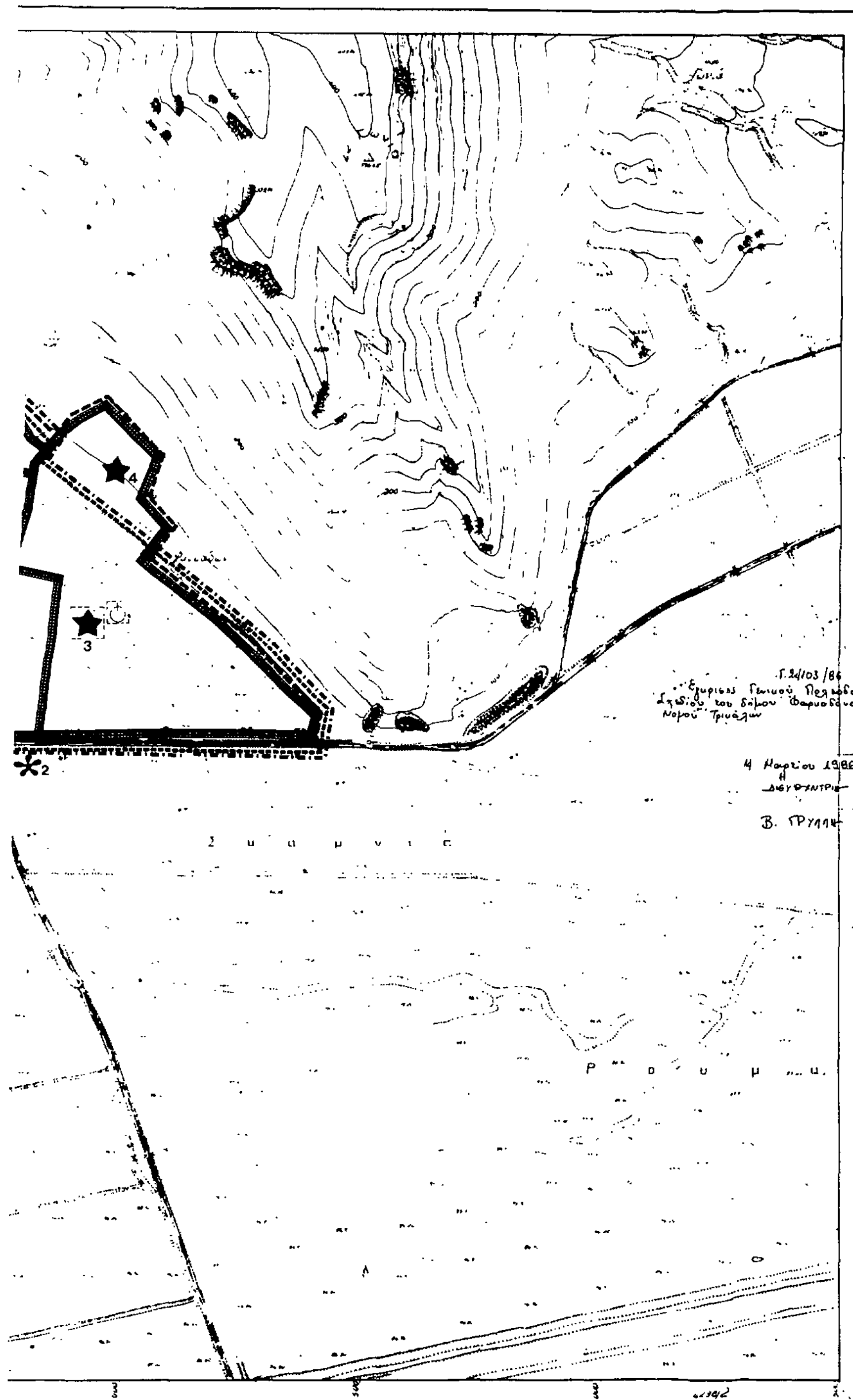
- Όρια ΖΟΕ — Urban development control zone limits
- Όρια σχεδίου πόλης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Όρια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982 — Town plan limits 1982
- Όρια γειτονιάς — Neighborhood limits
- Γενική κατοικία — Mixed residential
- Κεντρικές λειτουργίες πόλης — Central services
- Τοπικό κέντρο συνοικίας, γειτονιάς — Local center of district, neighborhood
- Εκπαίδευση — Education
- Νηπιαγωγείο — Nursery
- Δημοτικό — Primary
- Γυμνάσιο — Junior secondary
- Λύκειο — Senior secondary
- Μεταλυκειακά κέντρα — Post lyceum educational centers
- Μέση επαγγελματική σχολή — Elementary vocational training schools
- Περίθαλψη — Health
- Κέντρο υγείας — Centre of public health
- Περιφερειακό ιατρείο — Regional dispensary
- Αγροτικό κτηνιατρείο — Rural veterinary
- Πρόνοια — Welfare
- Παιδικός σταθμός — Infant school
- Αθλητισμός — Sports
- Στάδια — Stadiums
- Πολιτιστικές λειτουργίες — Cultural services
- Τουρισμός - Αναψυχή — Tourist - Recreation
- Βιοτεχνία — Manufacturing
- Χονδρεμπόριο — Wholesale
- Αποθήκες, ψυγεία — Warehouses, refrigeration plants
- Λαχαναγορά — Vegetable market
- Εκθέσεις — Exhibitions
- Ζωοπανηγύρεις — Cattle fair
- Γεωργική γη — Agricultural land
- Περιαστικό πράσινο — Green area outside city limits
- Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι — Green area, open space
- Ιδιαίτερες χρήσεις — Special uses
- Νεκροταφεία — Cemeteries
- Χώροι στάθμευσης εκτός ο... — Parking spaces
- Ελεύθερη λεωφόρος — Motorway
- Αρτηρία — Arterial street
- Συλλεκτήριος — Collector street
- Σιδηροδρομική γραμμή — Railway
- Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών — Public transport installations
- Σταθμοί λεωφορείων — Bus station
- Σταθμοί φορτηγών — Truck station
- Όριο πραγματικής πόλης

Όριο Γ.Π.Σ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 42981 42982 6230 10350		Γεωργία Ζώη Κων/νος Καραδήμος Λίνος Τριανταφυλλίδης Αντώνης Γιαννακόπουλος Χρήστος Τσίγαρας Νίκος Παππάς Αριστοτέλης Μπορτζώκας Αναστάσιος Ντάντος Γιώργος Αντωνίου Ευθύμιος Παπακωνσταντίνου Κων/νος Βονιατζής

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ Π 1.3.2	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ- Ζ.Ο.Ε.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000	ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ


Αλωνια
Λιβαδι



Ε.Π.Α 82-84

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης
- Όρια οικισμού προ του 23 — Limits of pre 1923 settlement
- Όρια πραγματικής πόλης — Development area limits
- Χώροι κατάλληλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού — Gathering spaces for population in case of earthquake
  - 1 ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ
  - 2 ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
  - 3 ΠΛΑΤΕΙΑ
  - 4 ΣΤΡ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
  - 5 ΓΗΠΕΔΟ
  - 6 ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
- Εγκαταστάσεις έκτακτης ανάγκης — First-aid installations
  - 1 ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ
  - 2 ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ
  - 3 ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ
- Περιοχές εξυπηρέτησης πληθυσμού από τους χώρους συγκέντρωσης — Catchment area of gathering spaces
- Πυροσβεστικοί σταθμοί — Fire stations
- Χώροι περίθαλψης — Public health installations
- Σημείο υδροληψίας για πυρόσβεση — Water-supply point for fire
- Όρια περιοχών επέμβασης πυροσβεστικών σταθμών (Όλη η Επαρχία Φαρκαδόνας) — Area served by firestations

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

Γεωργία	Ζωή
Κων/νος	Καραδήμος
Λίνος	Τριανταφυλλίδης
Αντώνης	Γιαννακόπουλος
Χρήστος	Τσιγάρας
Νίκος	Παππάς
Αριστοτέλης	Μπαρτζώκας
Αναστάσιος	Ντόντος
Γιώργος	Αντωνίου
Ευθύμιος	Παπακωνσταντίνου
Κων/νος	Βαγιατζής

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π-3.2-3.1.2

ΣΕΙΣΜΟΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ)
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ


Ά λ ω ν ι α



Ορια πραγματικης πολης 1982

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολεως 1967
Town plan boundaries 1967

Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line

Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line

Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication centre

Τηλεοπτικος πομπος
Television transmitter

Ραδιοφωνικος πομπος
Radio transmitter

Ραδιοτηλεοπτικος πομπος
Radiotelevision transmitter

Υπηρεσιες ΟΤΕ
Telecommunication services

Γ 84103/86
Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Φαρκαδόνας και Νομού Τρικάλων.

4 Μαρτίου 1986
Η Διευθύντρια

Ζ. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

Γεωργια	Ζωη
Κων/νος	Καραδημος
Λινος	Τριανταφυλλιδης
Αντωνης	Παπαδοπουλος
Χρηστος	Τσιγαρας
Νικος	Παππας
Αριστοτελης	Μπαρτζωκας
Αναστασιος	Ντεντος
Γιωργος	Αντωνιου
Ευθυμιας	[illegible]
Κων/νος	Βογιατζης

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

42981 42982

6230 10350

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.7.2

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

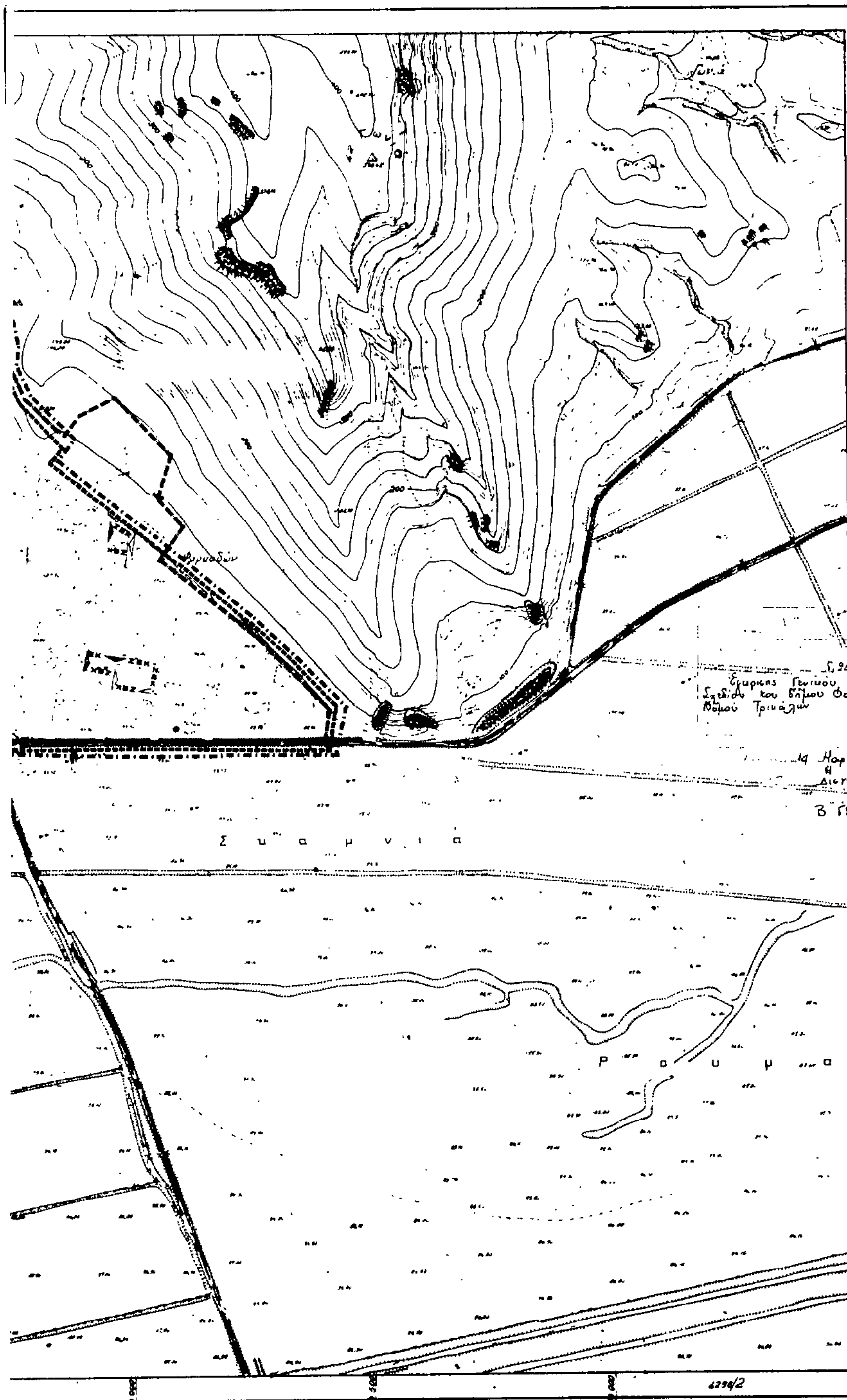
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ


Φαρμάδων
Άλώνια
Λιβάδι



Ορια πραγματικής πόλης 1982

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982

Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement

Ζωνες κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups

Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Special financial incentive zones

Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive zones

Ορια περιοχης αναπλασης
Renewal-area limits

Ορια περιοχης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Area of environmental improvement

Αλλες ζωνες
Other zones

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΔΕΝ ΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΕΦΑΡΜΟΣΙΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ
Επίσης ο ΖΚΣ δεν κρίνεται αναγκαίος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
		ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

4[illegible] [illegible]2982

Γεωργια	Ζωη
Κων/νος	Καραδημας
Λινος	Τριανταφυλλιδης
Αντωνης	
Χρηστος	
Νικος	
Αριστοτελης	Μπαρτζωκας
Αναστασιος	Ντοντος
Γιωργος	Αντωνιου
Ευθυμιος	
Κων/νος	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

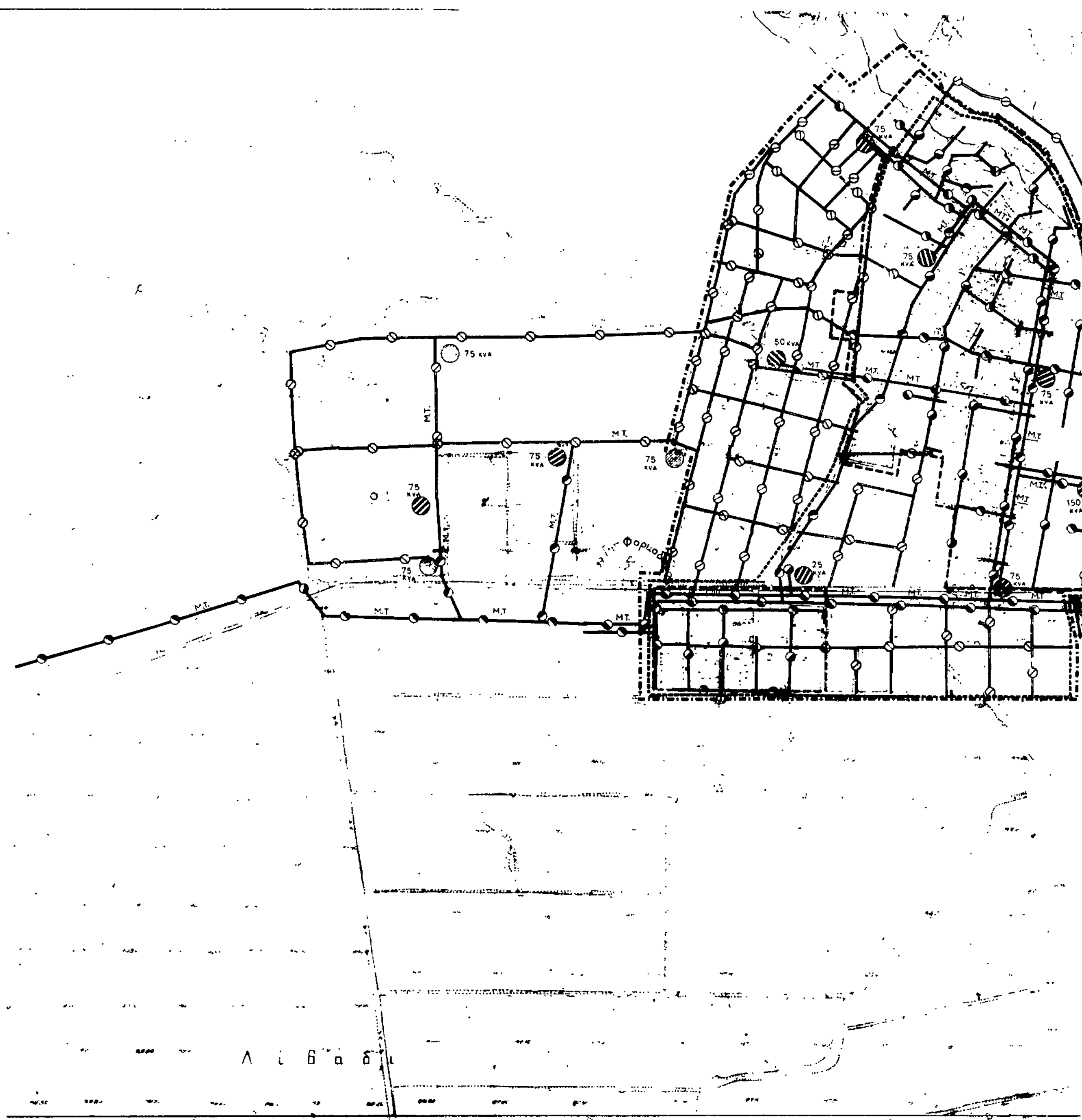
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.7-1.8.

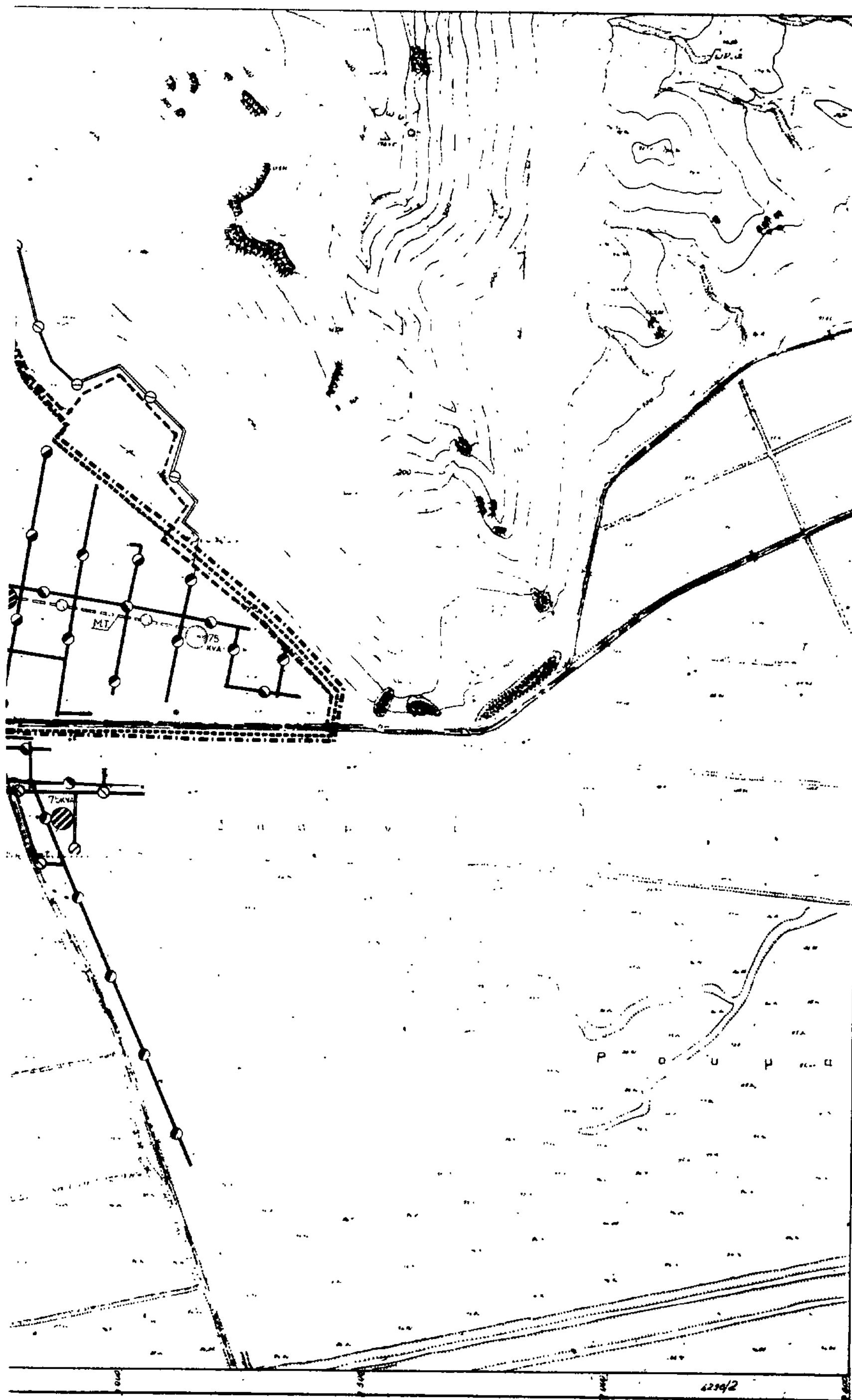
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

…ΑΡΚΑΔΟ…


75 KVA
M.T.
50 KVA
25 KVA
150 KVA
Λιβάδι



Α_662

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης
Town plan limits

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre.1923 settlement

Ορια πραγματικης πολης
Development area limits

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit of cylinderical poles

Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοι ΔΕΗ
Secondary stations of ΔΕΗ

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station

Σταθμος ζευξεως
Merging station

Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια
Solar energy producing station

Επιγειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο η υγραεριο)
Ground level pipeline of gas bunkers (gas or L.P.G.)

Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο η υγραεριο)
Under level pipeline of gas bunkers (gas or L.P.G.)

Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
Substation of gas bunker distribution

Γενικαι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
General installations of gas bunker

Μ.Τ. Μέση τάση

Γ.24103/86
Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Φαρκαδόνας του Νομού Τρικάλων.

14 Μαρτίου 1986
Η Διευθύντρια

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

Γεωργια	Ζωη
Κων/νος	Καραδημος
Λινος	Τριανταφυλλιδης
Αντωνης	Παννακοπουλος
Χρηστος	Τσιγαρας
Νικος	Παππας
Αριστοτελης	Μπαρτζωκας
Αναστασιος	Ντοντος
Γιωργος	Αντωνιου
Ευθυμιος	Παπακωνσταντινου
Κων/νος	Βογιατζης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π2.62

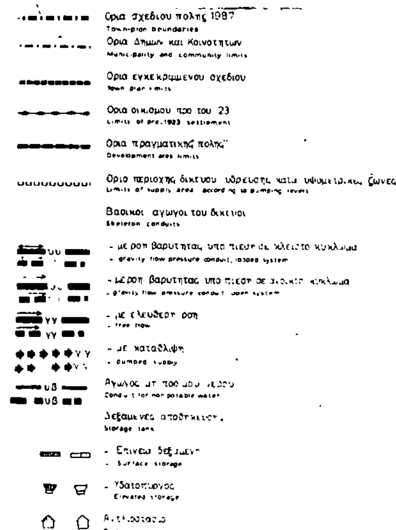
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ


Ά λ ω ν ι α
Λ ι β α δ ι



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

42982

Γεωργία	Ζωη
Κων νος	Καραδήμος
Λίνος	Τριανταφυλλίδης
Αντώνης	Γιαννακόπουλος
Χρήστος	Τσιγάρας
Νίκος	Παππάς
Αριστοτέλης	Μπαρτζώκας
Αναστάσιος	Ντάντος
Γιώργος	Αντωνίου
Ευθύμιος	Παπακωνσταντίνου
Κων νος	Βογιατζάς

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-22.2. ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Αριθ. 1498 (2)

Έγκριση διόδου στην Αμαλιάδα Ν. Ηλείας ως Προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

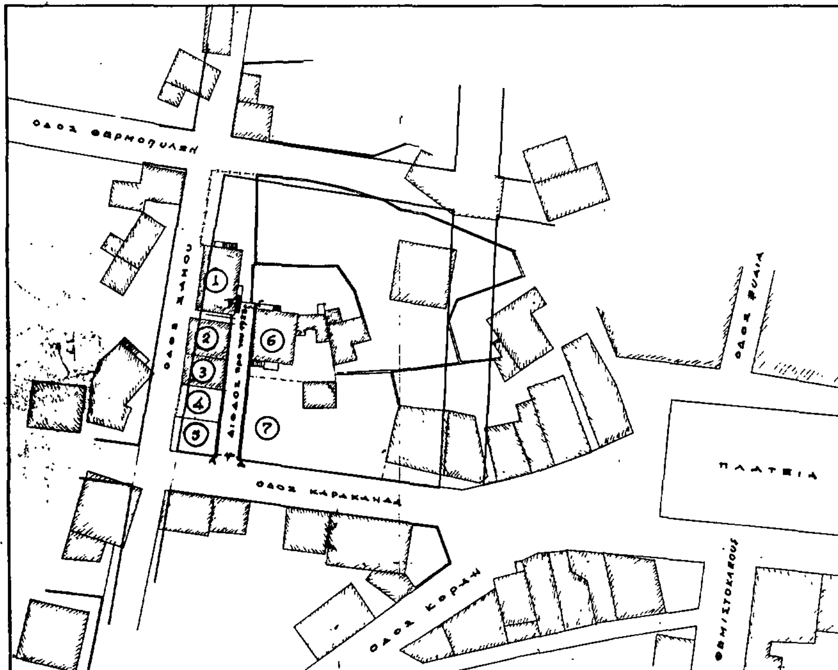
1. Το Ν.Δ. από 17.7.23 άρθρο 20.
2. Την αριθ. 362/30.1.86 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας.
3. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο αριθ. 1/86 πρακτικό θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την δίοδο στην Αμαλιάδα ως προϋφισταμένης του έτους 1923 διερχομένη από τις ιδιοκτησίες του συνορρεύουν με την δίοδο 1) Μιχάλη Δρουμπούκη, 2) Ανδρέα Αθανασόπουλου, 3) Μαρίας Καλαιδή, 4) Μαρίας Καλαιδή, 5) Χρήστου Φιλιππόπουλου, 6) Ηρακλή και Δημοσθένη Μαφρέδα, 7) Κληρ. Σταύρου Μαράτου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 3 Απριλίου 1986

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΑΚΗ



15 ΑΠΡ. 1986

ΑΜΑΛΙΑΔΑ

(Σχέδιο πόλης)

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΙΟΔΟΥ προ του 1923

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΜΑΛΙΑΔΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ "85

Εγκρίνεται
Πυργος 4-2-85



Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Π.
ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜΑΛΙΑΣ
ΤΗΛΕΦ. 22 435



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Που συνορεύουν με την ΔΙΟΔΟ

1 ΜΙΧΑΛΗ ΔΡΟΥΜΠΟΥΚΗ
2 ΑΝΤΡΕΑ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
3 ΜΑΡΙΑΣ ΚΑΛΑΪΔΗ
4 " "
5 Χρηστου Φιλιππόπουλου
6 ΗΡΑΚΛΗ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΜΑΦΡΕΔΑ
7 ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥ ΜΑΡΑΤΟΥ